SIRIUS
NYHETSBLAD

2017-10-30 Styrelsen informerar No: 30

Hej alla Siriusmedlemmar!

Nu är det höst och snart kommer vintern med härliga festdagar som advent, jul, nyår och trettonhelgen. Brasklappen är återigen-glöm inte att släcka de levande ljusen.

Bibehållen årsavgift
Även för 2018 gäller samma årsavgifter med reservation för oönskade prishöjningar eller onormalt låga temperaturer.

Motioner till årsstämman
Dessa skall vara inlämnade i föreningens brevlåda senast den 31 december 2017.

Värmesystemet
Nu är installationen av datoriserad övervakning av värmecentralen klart. Detta har vi gjort för att modernisera och effektivisera till det bättre för vårt hus. Vi har tecknat ett serviceavtal med en firma här i staden som är kunniga i detta system. Värmesystemet fungerar som det förra, värmen sätts på automatiskt när det behövs. Varmvattnet är någon grad högre p.g.a. att minska risken för legionella.

Nycklar och nyckelsystem
Pg.a. haveri hos några bostadsrättshavare beslöt vi att byta ut samtligas låskistor. Detta är nu utfört och föreningen står för kostnaden. De bostadsrättshavare som själv stod för kostnaden vid haveriet kommer att kompenseras. Arbetet i övrigt med vårt nyckelsystem och minimering av inbrott fortgår. Mer information kommer framöver.

Lampor i garaget
Som ni kanske har upptäckt har en del lampor slutat att fungera i garaget. Dessa kommer att bytas till Led-lampor under novenber månad.

Avloppsproblematiken
Våra avlopp har återigen filmats och spolats. En hel del slam och fettavlagringar hade redan hunnits att samlats igen. Filmningen visade också att det på sina ställen inte fanns tillräckligt med fall på rören Därför kommer vi att spola igen efter 18 månader.

Markisen
Markisen på takterrassen får inte lämnas i utkört läge! Om den skulle bli våt vid användning skall den ändå köras in och när det blir torrväder köras ut för torkning. Det är den som kör ut markisen som ansvarar för att den kommer in!

Julfest
Vår eminenta grupp ”Festfixarna” kommer att anordna den sedvanliga julfesten någon gång i början av december. Information kommer.

Det var allt för denna gången. Vi önskar er alla en härlig höst/vinter.

Styrelsen