

SIRIUS

NYHETSBLAD



2017-02-27 Styrelsen informerar

No: 27

Hej alla trevliga Siriusvänner!

Tack alla ni som biföll styrelsen i våra förslag till beslut och möjliggjorde att årsstämman för 2016 avklarades. Tack även Assar Strömberg för alla åren i styrelsen. Han har varit ovärderlig i framförallt det praktiska och tekniska arbetet men även som sakkunnig i mycket annat. Till förtäringen efter stämman bjöd Torsten Larsson på mycket gott vin, tack. Lasse och Ulf höllt info- och frågestund efter stämmans avslut vilket vi i korthet delger nedan:

Nya rekommendationer visar på att vi behöver sätta av 150:-kr/kvm/år vilket för Sirius blir ca 300000:-kr/år till underhållsfonden. Nu sätter vi av knappt hälften. Fortsättning följer

I vår förvaltningsberättelse missade vi att skriva in investeringen av handtag på våra inglasningspartier.

Gällande avloppsläckaget har vi fått bytt ut ett rör till större dimension i en avloppslinje. Efter en tid ska åter samtliga rörlinjer filmas och spolas. Fortsättning följer. Vi vill samtidigt be er att inte spara på varmvattnet. Nya rön visar att stopp i rören förekommer i högre frekvens i flerfamiljshus med en äldre befolkning än i hus med mycket barn och yngre.

Information är utlagt på hemsidan om firman Sol och Skugga vilka erbjuder 20% på sina varor fram t.o.m. 180220. Gertrud Bertman berättade att hennes installation på balkongprofilerna inte haft någon effekt på värmen.

Modellerna på porslinsvaskarna är utgående sortiment, så ni som behöver byta, gör det nu.

Vid avloppsrengöring i lägenheterna bör även

ett filter invid tvättmaskinen rengöras. Det kommer att läggas till vid nästa erbjudande från Lamaro.

Gentemot Vega och Capella har vi lägre el- och fjärrvärmekostnader. Detta beror på alla de åtgärder vi gjort samt att vi ligger på solsidan.

Det har nyligen varit inbrottsförsök i brf Vega och vi vill påminna, även de cyklande, att kontrollera så inga obehöriga kommer in vid in-och utfarter i garaget.

Vår lokalvårdare från Lamaro går i pension och vi uppvaktar henne med en blomma. Ny kommer och vi ber er att ha lite tålamod i början.

Efter flera påhopp beträffande städningen av samlingsrummet måste vi poängtera att lokalen är öppen för våra boende i Sirius dygnet runt och det kan inte krävas att det storstädas varje gång någon besöker lokalen. Dessutom används den också till våra olika hantverkare. Vanlig diskning, avtorkning av bord och vask, om använt, bör räcka. Skillnad gäller dock vid privata arrangemang av olika karaktär. Samlingslokalen städas av lokalvårdaren fyra ggr/år.

Nu kommer snart våren, härligt.

Styrelsen

