

SIRIUS

NYHETSBLAD



2016-02-18 Styrelsen informerar

No: 24

Hej!

Tack för en trevlig årsstämma. Bland annat återges förkortat, den information och svar på frågor som gavs efter stämman.

Strukturerad uppdelning av styrelsearbete

För att ni lättare ska veta vem ni ska kontakta i 1:a hand:

Lasse: Fakturor, ekonomi, firmakontakter.

Ulf: Avtal, värme, vatten, brandsäkerhet, hemsidan.

Assar: Nycklar, kontakt inglaspartierna.

Britt: Sekreterare, organisation vid samkväm.

Inger: Uthyrning, organisation vid samkväm.

Utelämnat rättskydd

Efter stämmobeslut 2015 beslöts att rättskydd skulle installeras i våra avloppsrör.

Priset visade sig bli mycket högre på grund av att liggande rör kräver ett annat typ av skydd.

Styrelsen beslöt då att avvakta och återigen ta upp frågan under info-stunden efter årets stämma.

Bostadsrättshavarna gav styrelsen i uppdrag att installera rättskydd när den finner det nödvändigt.

Problem med inglasningspartierna

Under vårens service av glaspartierna skall även reparationer utföras enligt lista. Eventuellt får ni påminna Jasmin. Vi hoppas nu att det ska fungera.

Vi har även lagt upp ett lager till akuta skador samt till försäljning. Kontakta Assar vb i 1:a hand.

Räfflade rör i badrummet

Vid dålig lukt i vask i badrum bör ni byta räfflat rör nu när ni har +55 hjälp där. Det är röret ut till vägg under vask. Det skall alltså vara ett vanligt plaströr. Ni får nog inköpa ett sådan om där inte redan sitter ett där.

De "kan" vara orsaken säger Ulf

Garageläckaget

Så länge det fortfarande läcker är det JM som ansvarar för åtgärder och kostnader. I övrigt sköts garaget av föreningen Senioren, en styrelse bestående av medlemmar från alla fyra husen.

Installation av el-bilsladdning i garaget

I dagsläget inte aktuellt.

Klagomål på städning

Speciellt trapphuset och hissens rostfria ytor är dåligt städade. Vi tar upp frågan med vår lokalvårdare.

Beträffande vattenskadan i brf Vega

För att minimera en akut vattenläcka i lägenheten så stäng de fyra avstängningskranarna i klädkammaren och ring Ulf i 1:a hand.

Att låna stolar

Det finns 10 klappstolar uppsatta i rullstolsförrådet för utlåning. Ni behöver inte ringa utan endast skriva upp på listan när ni lånar och sätter tillbaka dem.

Kontinuerligt ljus i förråden och upphaspad entrédörr till samlingsrummet

Skyltar är uppsatta för att inte tandpetare, tejp mm till strömbrytare och upphaspad dörr skall glömmas bort när vi lämnar respektive utrymme.

Trasig stol i garaget/cykelförrådet

Bostadsrättshavare skall själv ombesörja borttransportering av uttjänt bohag mm.

Hälsningar Styrelsen

